



平成 20 年 6 月 25 日

各 位

大阪 市 中 央 区 城 見 一 丁 目 2 番 27 号
 会 社 名 株 式 会 社 プ レ サ ン ス コ ー ポ レ ー シ ョ ン
 代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 山 岸 忍
 (コード番号：3254 東証第二部)
 問 合 せ 先 専 務 取 締 役 管 理 部 長 土 井 豊
 電 話 番 号 06-4793-1650

(訂正) 「平成20年3月期 決算短信」の一部訂正について

当社は、平成20年5月9日に開示いたしました「平成20年3月期 決算短信」の記載内容に一部誤りがありましたので、下記のとおり訂正いたします。
 なお、訂正箇所には下線を付しております。

記

【訂正箇所】

1. (1頁) 「サマリー 2. 配当の状況」
2. (22頁) 「4. 連結財務諸表 注記事項 (有価証券関係)」
3. (24頁) 「4. 連結財務諸表 注記事項 (ストック・オプション等関係)」
4. (26頁) 「4. 連結財務諸表 注記事項 (税効果関係)」
5. (28頁) 「4. 連結財務諸表 注記事項 (セグメント情報)」
6. (34頁) 「5. 個別財務諸表 (2) 損益計算書」
7. (41頁) 「5. 個別財務諸表 注記事項 (貸借対照表関係)」
8. (44頁) 「6. その他 (2) 受注及び販売の状況」

【訂正内容】

1. (1頁) 「サマリー 2. 配当の状況」

(訂正前)

(基準日)	1株当たり配当金			配当金総額 (年間)	配当性向 (連結)	純資産配当率 (連結)
	第2四半期末	期末	年間			
	円 銭	円 銭	円 銭	百万円	%	%
19年3月期	— —	3,300 00	3,300 00	203	8.4	2.1
20年3月期	— —	5,000 00	5,000 00	369	<u>13.6</u>	2.8
21年3月期(予想)	— —	5,000 00	5,000 00	—	12.7	—

(訂正後)

(基準日)	1株当たり配当金			配当金総額 (年間)	配当性向 (連結)	純資産配当率 (連結)
	第2四半期末	期末	年間			
	円 銭	円 銭	円 銭	百万円	%	%
19年3月期	— —	3,300 00	3,300 00	203	8.4	2.1
20年3月期	— —	5,000 00	5,000 00	369	<u>12.0</u>	2.8
21年3月期(予想)	— —	5,000 00	5,000 00	—	12.7	—

2. (22頁) 「4. 連結財務諸表 注記事項 (有価証券関係)」

(訂正前)

1. その他有価証券で時価のあるもの

	種類	前連結会計年度 (平成19年3月31日)			当連結会計年度 (平成20年3月31日)		
		取得原価 (千円)	連結貸借対 照表計上額 (千円)	差額 (千円)	取得原価 (千円)	連結貸借対 照表計上額 (千円)	差額 (千円)
連結貸借対照 表計上額が取 得原価を超え るもの	(1) 株式	287	367	79	—	—	—
	(2) 債券	—	—	—	—	—	—
	(3) その他	29,574	30,134	559	—	—	—
	小計	29,862	30,501	639	—	—	—
連結貸借対照 表計上額が取 得原価を超え ないもの	(1) 株式	5,223	4,170	△1,053	207,300	157,843	△49,456
	(2) 債券	—	—	—	—	—	—
	(3) その他	—	—	—	—	—	—
	小計	5,223	4,170	△1,053	207,300	157,843	△49,456
合計		35,085	34,671	△414	207,300	157,843	△49,456

2. 前連結会計年度及び当連結会計年度中に売却したその他有価証券

前連結会計年度 (自 平成18年4月1日 至 平成19年3月31日)			当連結会計年度 (自 平成19年4月1日 至 平成20年3月31日)		
売却額 (千円)	売却益の合計額 (千円)	売却損の合計額 (千円)	売却額 (千円)	売却益の合計額 (千円)	売却損の合計額 (千円)
14,250	3,750	—	28,284	—	170

(訂正後)

1. その他有価証券で時価のあるもの

	種類	前連結会計年度 (平成19年3月31日)			当連結会計年度 (平成20年3月31日)		
		取得原価 (千円)	連結貸借対 照表計上額 (千円)	差額 (千円)	取得原価 (千円)	連結貸借対 照表計上額 (千円)	差額 (千円)
連結貸借対照 表計上額が取 得原価を超え るもの	(1) 株式	287	367	79	—	—	—
	(2) 債券	—	—	—	—	—	—
	(3) その他	29,574	30,134	559	—	—	—
	小計	29,862	30,501	639	—	—	—
連結貸借対照 表計上額が取 得原価を超え ないもの	(1) 株式	5,223	4,170	△1,053	204,754	157,843	△46,911
	(2) 債券	—	—	—	—	—	—
	(3) その他	—	—	—	—	—	—
	小計	5,223	4,170	△1,053	204,754	157,843	△46,911
合計		35,085	34,671	△414	204,754	157,843	△46,911

2. 前連結会計年度及び当連結会計年度中に売却したその他有価証券

前連結会計年度 (自 平成18年4月1日 至 平成19年3月31日)			当連結会計年度 (自 平成19年4月1日 至 平成20年3月31日)		
売却額 (千円)	売却益の合計額 (千円)	売却損の合計額 (千円)	売却額 (千円)	売却益の合計額 (千円)	売却損の合計額 (千円)
14,250	3,750	—	<u>29,403</u>	—	170

3. (24頁) 「4. 連結財務諸表 注記事項 (ストック・オプション等関係)」

(訂正前)

前連結会計年度 (自平成18年4月1日 至平成19年3月31日)

1. スtock・オプションの内容、規模及びその変動状況

(2) スtock・オプションの規模及びその変動状況

① スtock・オプションの数

	平成17年ストック・オプション	平成19年ストック・オプション
権利確定前 (株)		
前連結会計年度末	679	—
付与	—	1,950
失効	49	—
権利確定	630	—
未確定残	—	1,950
権利確定後 (株)		
前連結会計年度末	—	—
権利確定	<u>—</u>	—
権利行使	—	—
失効	—	—
未行使残	<u>—</u>	—

(訂正後)

前連結会計年度(自平成18年4月1日 至平成19年3月31日)

1. ストック・オプションの内容、規模及びその変動状況

(2) ストック・オプションの規模及びその変動状況

① ストック・オプションの数

	平成17年ストック・オプション	平成19年ストック・オプション
権利確定前 (株)		
前連結会計年度末	679	—
付与	—	1,950
失効	49	—
権利確定	630	—
未確定残	—	1,950
権利確定後 (株)		
前連結会計年度末	—	—
権利確定	<u>630</u>	—
権利行使	—	—
失効	—	—
未行使残	<u>630</u>	—

4. (26頁) 「4. 連結財務諸表 注記事項 (税効果関係)」

(訂正前)

前連結会計年度 (平成19年3月31日)	当連結会計年度 (平成20年3月31日)
1. 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳	1. 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳
繰延税金資産	繰延税金資産
未払事業税 81,553千円	未払事業税 85,805千円
賞与引当金 9,133千円	賞与引当金 11,499千円
役員退職慰労引当金 61,574千円	役員退職慰労引当金 74,417千円
会員権評価損 6,264千円	会員権評価損 6,270千円
その他有価証券評価差額金 168千円	その他有価証券評価差額金 19,064千円
その他 12,415千円	繰延消費税等 19,163千円
繰延税金資産合計 <u>171,108千円</u>	その他 <u>5,863千円</u>
繰延税金資産の純額 <u>171,108千円</u>	繰延税金資産合計 <u>220,867千円</u>
	繰延税金資産の純額 <u>220,867千円</u>
繰延税金資産の純額は、連結貸借対照表の以下の項目に含まれております。	繰延税金資産の純額は、連結貸借対照表の以下の項目に含まれております。
流動資産—繰延税金資産 102,123千円	流動資産—繰延税金資産 100,239千円
固定資産—繰延税金資産 68,984千円	固定資産—繰延税金資産 121,760千円

(訂正後)

前連結会計年度 (平成 19 年 3 月 31 日)	当連結会計年度 (平成 20 年 3 月 31 日)
1. 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の 内訳	1. 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の 内訳
繰延税金資産	繰延税金資産
未払事業税	未払事業税
賞与引当金	賞与引当金
役員退職慰労引当金	役員退職慰労引当金
会員権評価損	会員権評価損
その他有価証券評価差額金	その他有価証券評価差額金
その他	繰延消費税等
繰延税金資産合計	その他
繰延税金資産の純額	繰延税金資産合計
繰延税金資産の純額は、連結貸借対照表の以下の項目 に含まれております。	繰延税金資産の純額は、連結貸借対照表の以下の項目 に含まれております。
流動資産—繰延税金資産	流動資産—繰延税金資産
固定資産—繰延税金資産	固定資産—繰延税金資産

5. (28頁) 「4. 連結財務諸表 注記事項 (セグメント情報)」

(訂正前)

【事業の種類別セグメント情報】

当連結会計年度 (自 平成 19 年 4 月 1 日 至 平成 20 年 3 月 31 日)

	不動産 販売事業 (千円)	その他事業 (千円)	計 (千円)	消去又は全社 (千円)	連結 (千円)
I 売上高及び営業損益					
売上高					
(1) 外部顧客に対する売上高	23,517,617	834,472	24,352,089	—	24,352,089
(2) セグメント間の内部売上高 又は振替高	—	—	—	—	—
計	23,517,617	834,472	24,352,089	—	24,352,089
営業費用	18,392,345	625,775	19,018,121	410,244	19,428,365
営業利益	<u>5,125,721</u>	208,696	5,333,967	(410,244)	4,923,723
II 資産、減価償却費及び資本 的支出					
資産	27,551,161	3,066,855	30,618,016	916,182	31,534,198
減価償却費	8,175	117,774	125,950	18,313	144,263
資本的支出	5,737	1,230,015	1,235,752	14,936	1,250,689

(注) 1. 事業区分は事業内容を勘案して、下記のとおり分類しております。

不動産販売事業 …… マンションの販売、販売委託、マンション販売に附随する業務

その他事業 …… 不動産賃貸・仲介・管理、損害保険代理業、マンションの内装工事等

2. 営業費用のうち「消去又は全社」に含めた配賦不能営業費用の金額は、410,244千円でありその主なものは、当社での総務部門等管理部門に係る費用であります。
3. 資産のうち「消去又は全社」に含めた全社資産の金額は、916,182千円であり、その主なものは、当社での余資運用資金(現金及び預金)、長期投資資金(投資有価証券)及び管理部門に係る資産等であります。
4. 減価償却費及び資本的支出には、長期前払費用とその償却額が含まれております。

(訂正後)

【事業の種類別セグメント情報】

当連結会計年度(自平成19年4月1日至平成20年3月31日)

	不動産 販売事業 (千円)	その他事業 (千円)	計 (千円)	消去又は全社 (千円)	連結 (千円)
I 売上高及び営業損益					
売上高					
(1) 外部顧客に対する売上高	23,517,617	834,472	24,352,089	—	24,352,089
(2) セグメント間の内部売上高 又は振替高	—	—	—	—	—
計	23,517,617	834,472	24,352,089	—	24,352,089
営業費用	18,392,345	625,775	19,018,121	410,244	19,428,365
営業利益	<u>5,125,271</u>	208,696	5,333,967	(410,244)	4,923,723
II 資産、減価償却費及び資本 的支出					
資産	27,551,161	3,066,855	30,618,016	916,182	31,534,198
減価償却費	8,175	117,774	125,950	18,313	144,263
資本的支出	5,737	1,230,015	1,235,752	14,936	1,250,689

(注) 1. 事業区分は事業内容を勘案して、下記のとおり分類しております。

不動産販売事業 …… マンションの販売、販売委託、マンション販売に附随する業務

その他事業 …… 不動産賃貸・仲介・管理、損害保険代理業、マンションの内装工事等

2. 営業費用のうち「消去又は全社」に含めた配賦不能営業費用の金額は、410,244千円でありその主なものは、当社での総務部門等管理部門に係る費用であります。

3. 資産のうち「消去又は全社」に含めた全社資産の金額は、916,182千円であり、その主なものは、当社での余資運用資金(現金及び預金)、長期投資資金(投資有価証券)及び管理部門に係る資産等であります。

4. 減価償却費及び資本的支出には、のれん及び長期前払費用とその償却額が含まれております。

6. (34頁) 「5. 個別財務諸表 (2) 損益計算書」

(訂正前)

区分	注記 番号	前事業年度 (自 平成 18 年 4 月 1 日 至 平成 19 年 3 月 31 日)		当事業年度 (自 平成 19 年 4 月 1 日 至 平成 20 年 3 月 31 日)		対前年比		
		金額 (千円)		金額 (千円)		増減 (千円)		
Ⅲ 販売費及び一般管理費								
1. 販売手数料		1,012,824		1,132,951				
2. 広告宣伝費		112,633		221,633				
3. 役員報酬		202,800		238,500				
4. 給与手当		770,583		815,979				
5. 賞与		20,750		22,920				
6. 賞与引当金繰入額		19,250		23,510				
7. 退職給付費用		4,370		4,940				
8. 役員退職慰労引当金繰入額		20,000		20,750				
9. 法定福利費		77,684		93,837				
10. 租税公課		74,275		<u>147,710</u>				
11. 通信交通費		98,553		120,979				
12. 減価償却費		23,456		25,077				
13. 地代家賃		99,635		103,119				
14. その他		247,482	2,784,299	14.0	258,896	3,230,928	13.5	446,629
営業利益			4,225,428	21.3		4,734,454	19.7	509,026

(訂正後)

区分	注記 番号	前事業年度 (自 平成 18 年 4 月 1 日 至 平成 19 年 3 月 31 日)		当事業年度 (自 平成 19 年 4 月 1 日 至 平成 20 年 3 月 31 日)		対前年比		
		金額 (千円)	百分比 (%)	金額 (千円)	百分比 (%)	増減 (千円)		
Ⅲ 販売費及び一般管理費								
1. 販売手数料		1,012,824		1,132,951				
2. 広告宣伝費		112,633		221,633				
3. 役員報酬		202,800		238,500				
4. 給与手当		770,583		815,979				
5. 賞与		20,750		22,920				
6. 賞与引当金繰入額		19,250		23,510				
7. 退職給付費用		4,370		4,940				
8. 役員退職慰労引当金繰入額		20,000		20,750				
9. 法定福利費		77,684		93,837				
10. 租税公課		74,275		<u>147,832</u>				
11. 通信交通費		98,553		120,979				
12. 減価償却費		23,456		25,077				
13. 地代家賃		99,635		103,119				
14. その他		247,482	2,784,299	258,896	3,230,928	13.5	446,629	
営業利益			4,225,428	21.3		4,734,454	19.7	509,026

7. (41頁) 「5. 個別財務諸表 注記事項 (貸借対照表関係)」

(訂正前)

前事業年度 (平成18年3月31日)	当事業年度 (平成19年3月31日)																														
<p>※1. 担保に供している資産およびその対応債務</p> <p>(1) 担保に供している資産</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding-left: 20px;">現金及び預金</td> <td style="text-align: right;">29,622 千円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">仕掛販売用不動産</td> <td style="text-align: right;">7,453,590 千円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">賃貸用不動産</td> <td style="text-align: right;">692,478 千円</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; border-top: 1px solid black;">合計</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">8,175,691 千円</td> </tr> </table> <p>(2) 担保資産に対応する債務</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding-left: 20px;">1年以内返済予定長期借入金</td> <td style="text-align: right;">1,700,200 千円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">長期借入金</td> <td style="text-align: right;">5,159,000 千円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">前受金(手付金)</td> <td style="text-align: right;">29,622 千円</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; border-top: 1px solid black;">合計</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">6,888,822 千円</td> </tr> </table> <p>上記には1年以内返済予定長期借入金70,200千円及び長期借入金2,379,000千円に対する登記留保分仕掛販売用不動産2,293,616千円及び賃貸用不動産692,478千円が含まれております。</p>	現金及び預金	29,622 千円	仕掛販売用不動産	7,453,590 千円	賃貸用不動産	692,478 千円	合計	8,175,691 千円	1年以内返済予定長期借入金	1,700,200 千円	長期借入金	5,159,000 千円	前受金(手付金)	29,622 千円	合計	6,888,822 千円	<p>※1. 担保に供している資産およびその対応債務</p> <p>(1) 担保に供している資産</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding-left: 20px;">仕掛販売用不動産</td> <td style="text-align: right;">9,622,701 千円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">賃貸用不動産</td> <td style="text-align: right;">654,455 千円</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; border-top: 1px solid black;">合計</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">10,277,156 千円</td> </tr> </table> <p>(2) 担保資産に対応する債務</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding-left: 20px;">短期借入金</td> <td style="text-align: right;">1,500,000 千円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">1年以内返済予定長期借入金</td> <td style="text-align: right;">3,134,800 千円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">長期借入金</td> <td style="text-align: right;">5,644,200 千円</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; border-top: 1px solid black;">合計</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">10,279,000 千円</td> </tr> </table> <p>上記には短期借入金1,500,000千円、1年以内返済予定長期借入金1,274,800千円及び長期借入金4,704,200千円に対する登記留保分仕掛販売用不動産6,320,567千円及び賃貸用不動産654,455千円が含まれております。</p>	仕掛販売用不動産	9,622,701 千円	賃貸用不動産	654,455 千円	合計	10,277,156 千円	短期借入金	1,500,000 千円	1年以内返済予定長期借入金	3,134,800 千円	長期借入金	5,644,200 千円	合計	10,279,000 千円
現金及び預金	29,622 千円																														
仕掛販売用不動産	7,453,590 千円																														
賃貸用不動産	692,478 千円																														
合計	8,175,691 千円																														
1年以内返済予定長期借入金	1,700,200 千円																														
長期借入金	5,159,000 千円																														
前受金(手付金)	29,622 千円																														
合計	6,888,822 千円																														
仕掛販売用不動産	9,622,701 千円																														
賃貸用不動産	654,455 千円																														
合計	10,277,156 千円																														
短期借入金	1,500,000 千円																														
1年以内返済予定長期借入金	3,134,800 千円																														
長期借入金	5,644,200 千円																														
合計	10,279,000 千円																														
<p>※2. 手付保証金とは、顧客から預かった前受金(手付金・中間金)に対する保全措置のために、当社が保証会社に預けている金額であります。</p>	<p>※2. 同左</p>																														

(訂正後)

前事業年度 (平成19年3月31日)	当事業年度 (平成20年3月31日)																														
<p>※1. 担保に供している資産およびその対応債務</p> <p>(1) 担保に供している資産</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">現金及び預金</td> <td style="text-align: right;">29,622 千円</td> </tr> <tr> <td>仕掛販売用不動産</td> <td style="text-align: right;">7,453,590 千円</td> </tr> <tr> <td>賃貸用不動産</td> <td style="text-align: right;">692,478 千円</td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black; text-align: center;">合計</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">8,175,691 千円</td> </tr> </table> <p>(2) 担保資産に対応する債務</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">1年以内返済予定長期借入金</td> <td style="text-align: right;">1,700,200 千円</td> </tr> <tr> <td>長期借入金</td> <td style="text-align: right;">5,159,000 千円</td> </tr> <tr> <td>前受金(手付金)</td> <td style="text-align: right;">29,622 千円</td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black; text-align: center;">合計</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">6,888,822 千円</td> </tr> </table> <p>上記には1年以内返済予定長期借入金70,200千円及び長期借入金2,379,000千円に対する登記留保分仕掛販売用不動産2,293,616千円及び賃貸用不動産692,478千円が含まれております。</p> <p>※2. 手付保証金とは、顧客から預かった前受金(手付金・中間金)に対する保全措置のために、当社が保証会社に預けている金額であります。</p>	現金及び預金	29,622 千円	仕掛販売用不動産	7,453,590 千円	賃貸用不動産	692,478 千円	合計	8,175,691 千円	1年以内返済予定長期借入金	1,700,200 千円	長期借入金	5,159,000 千円	前受金(手付金)	29,622 千円	合計	6,888,822 千円	<p>※1. 担保に供している資産およびその対応債務</p> <p>(1) 担保に供している資産</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">仕掛販売用不動産</td> <td style="text-align: right;">9,622,701 千円</td> </tr> <tr> <td>賃貸用不動産</td> <td style="text-align: right;">654,455 千円</td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black; text-align: center;">合計</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">10,277,156 千円</td> </tr> </table> <p>(2) 担保資産に対応する債務</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">短期借入金</td> <td style="text-align: right;">1,500,000 千円</td> </tr> <tr> <td>1年以内返済予定長期借入金</td> <td style="text-align: right;">3,134,800 千円</td> </tr> <tr> <td>長期借入金</td> <td style="text-align: right;">5,644,200 千円</td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black; text-align: center;">合計</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">10,279,000 千円</td> </tr> </table> <p>上記には短期借入金1,500,000千円、1年以内返済予定長期借入金1,274,800千円及び長期借入金4,704,200千円に対する登記留保分仕掛販売用不動産6,320,567千円及び賃貸用不動産654,455千円が含まれております。</p> <p>※2. 同左</p>	仕掛販売用不動産	9,622,701 千円	賃貸用不動産	654,455 千円	合計	10,277,156 千円	短期借入金	1,500,000 千円	1年以内返済予定長期借入金	3,134,800 千円	長期借入金	5,644,200 千円	合計	10,279,000 千円
現金及び預金	29,622 千円																														
仕掛販売用不動産	7,453,590 千円																														
賃貸用不動産	692,478 千円																														
合計	8,175,691 千円																														
1年以内返済予定長期借入金	1,700,200 千円																														
長期借入金	5,159,000 千円																														
前受金(手付金)	29,622 千円																														
合計	6,888,822 千円																														
仕掛販売用不動産	9,622,701 千円																														
賃貸用不動産	654,455 千円																														
合計	10,277,156 千円																														
短期借入金	1,500,000 千円																														
1年以内返済予定長期借入金	3,134,800 千円																														
長期借入金	5,644,200 千円																														
合計	10,279,000 千円																														

8. (44頁) 「6. その他 (2) 受注及び販売の状況」

(訂正前)

① 受注の状況

当期 (平成 20 年 3 月期)

区分	期中契約高				期末契約残高			
	数量 (戸)	前年 同期比 (%)	金額 (千円)	前年 同期比 (%)	数量 (戸)	前年 同期比 (%)	金額 (千円)	前年 同期比 (%)
ワンルーム マンション	716	86.7	12,858,386	97.5	305	57.1	5,659,100	67.4
ファミリー マンション	60	69.0	2,191,435	86.8	60	142.9	2,173,600	170.2
シニア向け マンション	161	105.2	4,609,507	111.6	265	137.3	7,484,300	144.4
一棟販売	88	19.9	1,042,259	19.2	222	48.6	2,752,218	49.4
その他 不動産	56	5600.0	430,639	164.9	46	4600.0	271,896	1542.2
不動産 販売事業	1,081	71.6	21,132,226	82.8	898	73.2	<u>19,327,118</u>	89.7

(訂正後)

① 受注の状況

当期 (平成 20 年 3 月期)

区分	期中契約高				期末契約残高			
	数量 (戸)	前年 同期比 (%)	金額 (千円)	前年 同期比 (%)	数量 (戸)	前年 同期比 (%)	金額 (千円)	前年 同期比 (%)
ワンルーム マンション	716	86.7	12,858,386	97.5	305	57.1	5,659,100	67.4
ファミリー マンション	60	69.0	2,191,435	86.8	60	142.9	2,173,600	170.2
シニア向け マンション	161	105.2	4,609,507	111.6	265	137.3	7,484,300	144.4
一棟販売	88	19.9	1,042,259	19.2	222	48.6	2,752,218	49.4
その他 不動産	56	5600.0	430,639	164.9	46	4600.0	271,896	1542.2
不動産 販売事業	1,081	71.6	21,132,226	82.8	898	73.2	<u>18,341,114</u>	89.7

以 上