

2018 年 8 月 9 日
株式会社プレサンスコーポレーション

ケンプトン社と共同し、京都で宿泊施設を開業 「CAMPTON KIYOMIZU led by Pressance」

株式会社プレサンスコーポレーション（本社：大阪市、代表取締役社長：山岸 忍、以下「当社」）は、CAMPTON 株式会社（本社：京都市、代表取締役社長：小野 暢夫、以下「ケンプトン社」）と共同して、2018 年 8 月後半から、京都市東山区で宿泊施設「CAMPTON KIYOMIZU led by pressance」を開業します。集客、運営については、ケンプトン社が行います。年々増加しております訪日外国人の宿泊需要も見込んでおり、当社として同事業を初めて行うことになりました。



ケンプトン社は、「日本が、京都が息づく宿。」をコンセプトに京都市内で 6 か所の宿泊施設を運営しています。同社の「歴史のある京都の街並みや町家を守りつつ、宿としての新しい命を吹き込みたい」という思いに賛同し、今回の共同事業に至りました。京都の歴史を堪能できる「CAMPTON KIYOMIZU led by pressance」で、悠久の時間を感じてお過ごしください。

【本件についてのお問い合わせ】
株式会社プレサンスコーポレーション
広報室 中原修
電話番号 06-4793-1650
o_nakahara@pressance.co.jp

【宿泊施設の運営に関するお問い合わせ】
CAMPTON 株式会社
取締役 笹川裕信
電話番号 075-533-7211
sasagawa@campton.jp

■ CAMPTON KIYOMIZU led by pressance について

住所：京都市東山区八坂上町 368 番 1

部屋タイプ、部屋数：各タイプ2階建てからなる2～6人部屋×7室

URL：<https://kyoto-campton.com/>

物件特長：

- 祇園、東山エリアの中心に位置し、産寧坂伝統的建造物群保存地区内の新築町家
- 一部を伝統工法で施工し、地域の街並みに溶け込んだ木造建築
- 海外からの中長期滞在者に配慮し、ミニキッチン、ダイニングテーブル、洗濯機を完備
- 高野槇の浴槽、ベッドなど快適に過ごすことができる工夫
- 趣の異なる7タイプの部屋を用意



■ CAMPTON 株式会社について

・本社所在地：京都市東山区鷺尾町 512 番地

・代表者：小野 暢夫

・事業概要：一日一組限定の宿を中心に展開。宿の個性で、ロケーションで、広さで、京都の歴史を感じることができる本物の歴史を持った宿泊施設を提供。

・運営宿泊施設：艮（うしとら）、西洞院、御所南ほてい、御所南あびす、西陣五辻、西陣有馬の計6施設

<参考資料>

■株式会社プレサンスコーポレーション 会社概要

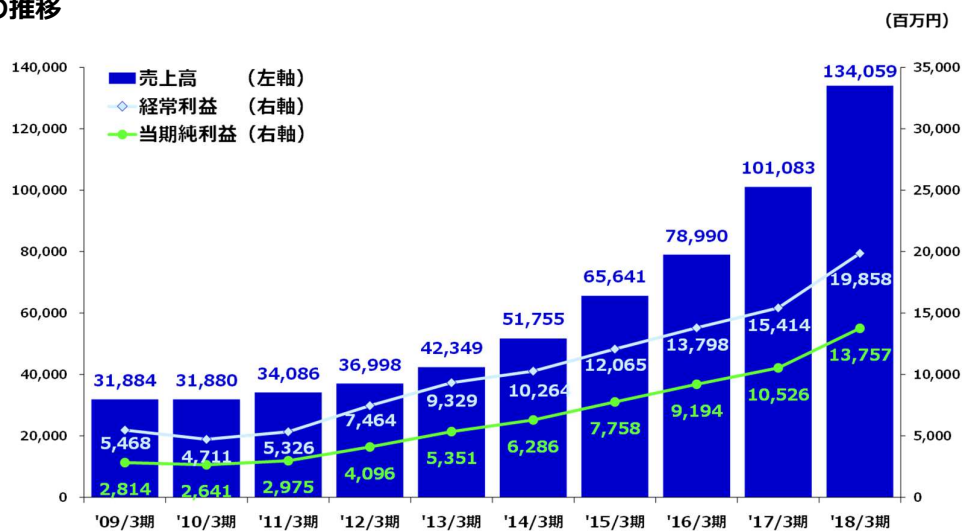
設 立	1997 年 10 月
代表者	代表取締役社長 山岸 忍
所在地	大阪市中央区城見 1 丁目 2 番 27 号 クリスタルタワー27 階
資本金	1,973 百万円
従業員数（連結）	524 名 （2018 年 3 月現在）
売 上	134,059 百万円 （2018 年 3 月期）
事業内容	都市型マンションおよびホテル等の企画・開発・分譲・賃貸および建物管理
ホームページ	http://www.pressance.co.jp/

■マンション供給実績（2017.1～2017.12）

エリア	近畿	東海・中京	全国
当社のランキング	1 位（8 年連続）	1 位（6 年連続）	2 位
当社供給実績	3,845 戸	1,322 戸	5,267 戸
エリア全体の供給実績	19,560 戸	4,753 戸	77,363 戸
当社の市場シェア	19.7%	27.8%	6.8%

※ 『(株)不動産経済研究所調べデータ』を基に当社が算出

■業績の推移



以 上