

【株式会社プレサンス】大阪を代表するビジネスと商業の  
中心地である梅田に、ブランドを牽引する  
フラッグシップモデルのマンションを取り扱う  
「プレサンス梅田西スタイルギャラリー」が2026年7月23日に誕生

～これからの都市居住とサステナブルな住まい探しを提案～



「プレサンス梅田西スタイルギャラリーエントランス」(2026年撮影)

株式会社プレサンス（本社 大阪府大阪市中央区、代表取締役社長 原田 昌紀、以下「当社」という）は、大阪都心の西梅田エリア（パシフィックマークス西梅田1階）に、当社のフラッグシップモデルのマンションを含む複数の物件を展開するサロン「プレサンス梅田西スタイルギャラリー」を2026年7月23日にオープンいたします。

## 「梅田」の利便性を活かした、新しい住まい探しの形

大阪を代表するビジネスと商業の中心地であり、うめきたプロジェクト(※1)による大規模な再開発によってさらなる注目を集める「梅田」エリア。当社はこの場所を、象徴となる舞台として選定いたしました。

仕事帰りやショッピングのついでに気軽にお立ち寄りいただける環境を整えることで、多忙な都市生活を送るお客様にとっても、より効率的で満足度の高い住まい検討スタイルをご提案いたします。

## 多様化するライフスタイルに応える、2つのモデルルーム

本サロン内には、異なる価値観や暮らしのこだわりにより寄り添う、趣の変わった2つのモデルルームを完備しています。

### 【2LDKレジデンス（一邸再現）】

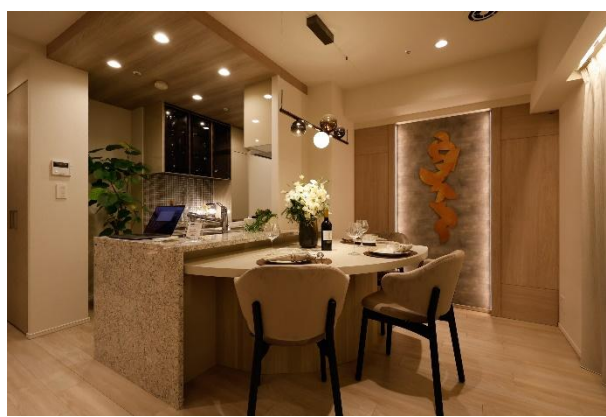
互いにキャリアを築きながら、質の高いプライベートタイムを大切にする大人たちに向けた住空間です。お互いの個人の時間を尊重しつつ、パートナーとの豊かな時間を共有できる、機能美と上質さを兼ね備えた洗練された暮らしを提案します。

### 【1LDKレジデンス（リビング再現）】

自分のペースで都心ライフを軽やかに、そして美しく楽しみたい方に向け、居住空間の主演となるリビングルームを忠実に再現しました。限られた空間を最大限に活かすレイアウトや、忙しい一日の終わりに心地よくリラックスして過ごせるような、しなやかで洗練されたインテリアデコレーションを取り入れています。



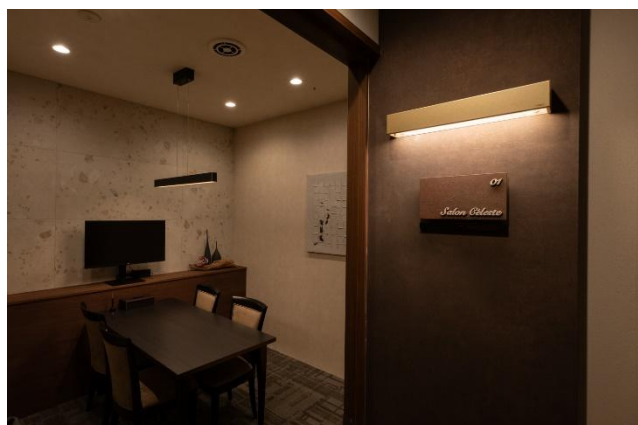
2LDKレジデンス（一邸再現）(2026年撮影)



1LDKレジデンス（リビング再現）(2026年撮影)

## 趣の異なるデザインを施した上質な「商談個室」

お客様を丁寧にご案内する商談個室は、「天空」をテーマにした『Salon Céleste（サロン・セレスト）』や、「星」を連想させる『Salon Étoile（サロン・エトワール）』など、各室ごとに異なるテーマを設けて家具や照明をコーディネートしています。一部の個室にはシアター用の65Vモニターとサウンドバーを完備し、ダイナミックな映像を通じて、理想の暮らしをより鮮明にイメージしていただけます。



『Salon Céleste（サロン・セレスト）』(2026年撮影)



『Salon Étoile（サロン・エトワール）』(2026年撮影)

## 本格コーヒーの香りに包まれる「五感で味わう」住まい探し

「梅田西モデル」内のバーカウンターに、本格的なコーヒーマシン「MIONE」を導入いたします。ハイエンドな空間演出にふさわしい厳選されたスペシャルティコーヒー豆を採用し、その場で挽きたて・淹れたての芳醇な一杯をご提供いたします。焙煎されたコーヒーの豊かな香りと深い味わいが、住まい探しの緊張感を和らげます。まるで高級ホテルのラウンジや上質なカフェにいるかのような心地よいひとときの中で、リラックスしながら理想の暮らしをご検討いただけます。

## プレサンスのこだわり：集約化による「環境負荷低減」への取り組み

当社では、住まいの情報拠点を一箇所に集約し、ひとつのサロンで複数の物件をご案内する体制を基本としています。

物件ごとに個別のモデルルームを建設・解体する手間や資材の無駄を省くことで、環境負荷の低減（サステナビリティ）を推進。限られた資源を有効に活用しながら、お客様が効率よく住まいを比較検討できる、環境に優しく快適なご案内体制を整えています。当社は今後も、事業を通じた環境配慮型経営に深く取り組んでまいります。

## 施設概要

名称：「プレサンス梅田西スタイルギャラリー」

オープン予定：2026年7月23日

所在地：大阪府大阪市北区梅田2丁目6-20 パシフィックマークス西梅田 1階

アクセス：阪神電気鉄道 阪神本線「福島」駅 徒歩3分、JR「大阪」駅 徒歩8分、Osaka Metro四つ橋線「西梅田」駅 徒歩7分

営業時間：[平日] AM11:00～PM8:00 [土・日・祝] AM10:00～PM8:00

定休日：火曜日・水曜日（定休日が祝日の場合、翌木曜日が振替定休となります。）

(※1)梅田エリアの再開発に関する記載は、大阪市発表の資料（出典：大阪市ホームページ <https://www.city.osaka.lg.jp/osakatokei/page/0000005308.html>）に基づいております。

## 会社概要

### 〈株式会社プレサンス〉

株式会社プレサンスは、主に関西・東海圏を中心に新築マンションの企画・開発・分譲を手がける不動産ディベロッパーです。2025年には、近畿圏で16年連続、名古屋市内で15年連続となる分譲マンション供給戸数ランキング第1位を獲得。さらに、2025年の全国分譲マンション供給戸数ランキングにおいても第1位を獲得し、全国トップの実績を誇ります。

URL：<https://www.pressance.co.jp/>



2025年新築分譲マンション供給戸数が全国で1位を獲得。  
（不動産経済研究所調べ2026年2月時点）

### 【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社プレサンス 広報戦略室 岡崎

電話番号：0120-996-442

メールアドレス：kouhou@pressance.co.jp