



平成 22 年 6 月 21 日

各 位

大阪 市 中 央 区 城 見 一 丁 目 2 番 27 号  
会 社 名 株 式 会 社 プ レ サ ン ス コ ー ポ レ ー シ ョ ン  
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 山 岸 忍  
(コ ー ド 番 号 : 3254 東 証 第 二 部)  
問 合 せ 先 専 務 取 締 役 管 理 部 長 土 井 豊  
電 話 番 号 06-4793-1650

(訂正) 「平成22年3月期 決算短信」の一部訂正について

当社は、平成22年5月7日に開示いたしました「平成22年3月期 決算短信」の記載内容に一部誤りがありましたので、下記のとおり訂正いたします。  
なお、訂正箇所には下線を付しております。

記

**【訂正箇所】**

(25頁) 「4. 連結財務諸表 注記事項 (セグメント情報)」

【訂正内容】

(25頁) 「4. 連結財務諸表 注記事項 (セグメント情報)」

(訂正前)

【事業の種類別セグメント情報】

当連結会計年度 (自 平成 21 年 4 月 1 日 至 平成 22 年 3 月 31 日)

	不動産 販売事業 (千円)	その他事業 (千円)	計 (千円)	消去又は全社 (千円)	連結 (千円)
I 売上高及び営業損益					
売上高					
(1) 外部顧客に対する売上高	30,629,533	1,251,392	31,880,926	—	31,880,926
(2) セグメント間の内部売上高 又は振替高	—	—	—	—	—
計	30,629,533	1,251,392	31,880,926	—	31,880,926
営業費用	25,989,054	798,451	26,787,505	374,907	27,162,413
営業利益	4,640,479	452,941	5,093,420	(374,907)	4,718,513
II 資産、減価償却費及び資本 的支出					
資産	32,972,003	4,214,917	37,186,921	1,141,094	38,328,016
減価償却費	7,907	145,861	153,768	12,365	166,134
減損損失	—	—	—	—	—
資本的支出	6,872	881,825	888,698	4,809	893,507

(注) 1. 事業区分は事業内容を勘案して、下記のとおり分類しております。

不動産販売事業 …… マンションの販売、販売委託、マンション販売に附随する業務

その他事業 …… 不動産賃貸・仲介・管理、損害保険代理業、マンションの内装工事等

2. 営業費用のうち「消去又は全社」に含めた配賦不能営業費用の金額は、374,907千円でありその主なものは、当社での総務部門等管理部門に係る費用であります。

3. 資産のうち「消去又は全社」に含めた全社資産の金額は、1,092,633千円であり、その主なものは、当社での余資運用資金(現金及び預金)、長期投資資金(投資有価証券)及び管理部門に係る資産等であります。

4. 減価償却費及び資本的支出には、長期前払費用と同費用に係る償却額が含まれております。

(訂正後)

【事業の種類別セグメント情報】

当連結会計年度(自平成21年4月1日至平成22年3月31日)

	不動産 販売事業 (千円)	その他事業 (千円)	計 (千円)	消去又は全社 (千円)	連結 (千円)
I 売上高及び営業損益					
売上高					
(1) 外部顧客に対する売上高	30,629,533	1,251,392	31,880,926	—	31,880,926
(2) セグメント間の内部売上高 又は振替高	—	—	—	—	—
計	30,629,533	1,251,392	31,880,926	—	31,880,926
営業費用	25,989,054	798,451	26,787,505	374,907	27,162,413
営業利益	4,640,479	452,941	5,093,420	(374,907)	4,718,513
II 資産、減価償却費及び資本 的支出					
資産	32,972,003	4,214,917	37,186,921	1,141,094	38,328,016
減価償却費	7,907	145,861	153,768	12,365	166,134
減損損失	—	—	—	—	—
資本的支出	6,872	881,825	888,698	4,809	893,507

(注) 1. 事業区分は事業内容を勘案して、下記のとおり分類しております。

不動産販売事業 …… マンションの販売、販売委託、マンション販売に附随する業務

その他事業 …… 不動産賃貸・仲介・管理、損害保険代理業、マンションの内装工事等

2. 営業費用のうち「消去又は全社」に含めた配賦不能営業費用の金額は、374,907千円でありその主なものは、当社での総務部門等管理部門に係る費用であります。

3. 資産のうち「消去又は全社」に含めた全社資産の金額は、1,141,094千円であり、その主なものは、当社での余資運用資金(現金及び預金)、長期投資資金(投資有価証券)及び管理部門に係る資産等であります。

4. 減価償却費及び資本的支出には、長期前払費用と同費用に係る償却額が含まれております。

以 上